



ROMANIA

## PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

### LEGE

**pentru modificarea art. 37 alin. (1) și (3) din Legea cadastrului și  
a publicității imobiliare nr. 7/1996**

**Parlamentul României adoptă prezenta Lege**

**Articol unic** – Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 720 din data de 24 septembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

**- La articolul 37 alin. (1) și (3) se modifică și vor avea următorul cuprins:**

**Art. 37 – (1)** Dreptul de proprietate asupra construcțiilor se înscrie în cartea funciară în baza autorizației de construire și a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, precum și a unei documentații cadastrale.

**(3)** Dreptul de proprietate asupra construcțiilor se poate înscrie în cartea funciară și pe stadii de execuție, în baza următoarelor documente:

- a)** autorizației de construire;
- b)** procesului-verbal de constatare privind stadiul realizării construcției;
- c)** documentației cadastrale.

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată.

**p. PREȘEDINTELE  
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

**Alfred Robert SIMONIS**

**PREȘEDINTELE  
SENATULUI**

**Nicolae Ionel CIUCĂ**